

# CASA DUNMOW

OBRA: Casa en Kifissia,

SITUACIÓN: Atenas, Grecia

SUPERFICIE PARCELA: 3.990 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 700 + 420 m<sup>2</sup>

AÑO: 2012

Esta vivienda urbana de carácter familiar, situada en el prestigioso barrio residencial de Kifissia, al norte de Atenas se desarrolla en tres plantas. La topografía del lugar, poblada de altos pinos, permite gozar de vistas sobre las colinas circundantes, la capital griega y el mar.

La casa, situada en la parte posterior de la parcela, presenta un planteamiento lineal aprovechando la mejor orientación y la superficie de uso del jardín.

Mantener la privacidad de los ambientes en su relación interior-exterior es una constante en el proyecto. Se consigue mediante muros de piedra rectos o curvos y terrazas, dispuestos según usos, orientación y jerarquías. Así, la habitación de invitados en planta baja, se organiza con independencia del resto de la casa, mientras que la suite principal en planta alta goza también de un espacio íntimo.

Las zonas comunes en planta baja, tienen su centro en un pequeño patio interior, con una celosía de madera, que transmite calidez al ambiente. Los espacios se comunican entre sí y con el exterior, mediante grandes carpinterías, teniendo como contrapunto un porche con cubierta curva.

Una piscina cubierta climatizada, en la planta sótano, con muros de piedra interiores y una magnífica ventana panorámica hacia el jardín y otra exterior de verano completan el programa de esta vivienda.

---